

1. OBJETO Y RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO

Este documento tiene por objeto comunicar cómo El Parque Eco Industrial El Obraje (en adelante, el “Parque Eco Industrial EL OBRAJE”) trata los datos personales de copropietarios, colaboradores, visitantes, proveedores y comunidad en sus diferentes ámbitos, tanto los que se obtienen de fuentes de información de acceso público o autorizado como los que recopila a través de sus canales electrónicos o presenciales, propios o de redes asociadas (en adelante, los “CANALES”).

El responsable del tratamiento de los datos es AdminObraje S.A. identificado con el Registro Único de Contribuyentes No. 1793110657001 cuyos datos de contacto son el correo electrónico servicios@parqueelobraje.com, teléfono (2) 298 6860 y con domicilio en Av. 12 de Octubre N26-97 y Abraham Lincoln, en la ciudad de Quito, Ecuador.

2. TITULAR DE LOS DATOS

En el desarrollo de este documento se hará referencia al titular de los datos mismo que comprende: copropietarios y colaboradores de las industrias establecidas en el Parque Eco Industrial El Obraje , visitantes, proveedores, postulantes a vacantes laborales y comunidad en general (en adelante, el “TITULAR”) como aquella persona natural cuyos datos personales, tanto los que sean proporcionados como los que recopile el Parque Eco Industrial EL OBRAJE, serán tratados de acuerdo con los términos establecidos en este documento y en las políticas del Parque Eco Industrial EL OBRAJE en materia de recopilación y tratamiento de este tipo de información.

Por regla general, el Parque Eco Industrial EL OBRAJE tratará únicamente los datos personales respecto de los cuales se ha obtenido el debido consentimiento del TITULAR, salvo en los casos en que dicho consentimiento no sea exigible de acuerdo con la Ley Orgánica de Protección de Datos Personales, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 459 del 26 de mayo de 2021, incluidas sus reformas posteriores.

Con la aprobación de este documento por parte del TITULAR, se cumple el requerimiento normativo de contar con la autorización del TITULAR para que el Parque Eco Industrial El Obraje pueda registrar y tratar sus datos personales. El TITULAR declara que los datos proporcionados al Parque Eco Industrial El Obraje

provendrán directamente de él, y que tiene derecho a entregarlos o disponer de ellos, conforme lo establecido en la normativa ecuatoriana y este acuerdo.

3. BASE LEGAL

Este informativo se encuentra regulado por la legislación ecuatoriana y, en particular, por la Ley Orgánica de Protección de Datos Personales, su Reglamento y demás normativa secundaria aplicable (en conjunto, la "REGULACIÓN"). A través de este instrumento se da cumplimiento a las disposiciones de la REGULACIÓN para el tratamiento legítimo e informado de los datos personales del TITULAR.

El TITULAR pudo haber entregado información personal al Parque Eco Industrial EL OBRAJE en el pasado, en virtud de relaciones comerciales o contractuales. En todos los casos, el Parque Eco Industrial EL OBRAJE tratará los datos del TITULAR que haya obtenido en el pasado o que obtenga en el futuro, de conformidad con los términos establecidos en la REGULACIÓN, en los contratos firmados por el TITULAR con el Parque Eco Industrial EL OBRAJE, y en las políticas y avisos de privacidad.

4. ALCANCE

Esta política de protección y tratamiento de datos de carácter personal, se aplica a todos los datos personales que se recolecten, almacenen, manejen y use en el acceso a los portales y servicios web que tiene habilitado El Parque Eco Industrial EL OBRAJE

Esta política es de acceso público, motivo por el cual, cualquier persona, en relación con el Tratamiento de los Datos Personales y la protección de su información contenida en las bases de datos, puede acceder a su información en la medida que la misma se encuentre publicada.

Todos los colaboradores que realizan el tratamiento de datos personales, suscriben acuerdos de confidencialidad.

5. PLAZO DE CONSERVACIÓN

La información del TITULAR será conservada por el plazo máximo aprobado en la REGULACIÓN, con excepción de aquellos datos que, por mandato de la normativa aplicable en el ámbito de las entidades financieras, deban permanecer en custodia del PARQUE Eco Industrial EL OBRAJE con sujeción a otros plazos o tiempos.

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE cuenta con una base de datos debidamente diferenciada en copropietarios y colaboradores de las industrias establecidas en el Parque Eco Industrial El Obraje , visitantes, proveedores, postulantes a vacantes laborales y comunidad en general.

En cumplimiento a lo dispuesto en la REGULACIÓN, esta base de datos será inscrita en el Registro Nacional de Protección de Datos Personales, una vez que dicho registro se habilite. En caso de que ya se encuentre habilitado, el TITULAR podrá verificar la inscripción de la base en dicho Registro.

7. DATOS QUE SE RECOLECTA

El Obraje a través de su portal web www.parqueelobraje.com, redes sociales, garita de ingreso, carnetización de colaboradores, programas de vinculación con la comunidad, recopila la información detallada en la siguiente matriz:

CANAL	DATOS DEL TITULAR
Web	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre - Correo electrónico - Empresa - Teléfono
Redes Sociales	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre - Correo electrónico - Teléfono
Garita Parque Eco-Industrial El Obraje	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre - Correo electrónico - Teléfono - Datos afines al ingreso - Datos afines a postulación de vacante laboral
Carnetización Colaboradores de Industrias	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre Completo - Correo electrónico - Teléfono - Cédula - Nacionalidad - Fecha de Nacimiento - Empresa en la que labora - Cargo - Tipo de Sangre

	<ul style="list-style-type: none"> - Contacto de Emergencia - Número de Contacto de Emergencia - Lugar Donde Reside - Fotografía - Datos Biométricos de Reconocimiento facial - Datos afines para identificación
<p>CRM Copropietarios Parque Eco-Industrial El Obraje</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cédula Personas Autorizadas - Copia de Papeleta de Votación Personas Autorizadas - Nombramiento Personas Autorizadas - Nómina de Accionistas: Nombre, Correo, Teléfono, Cargo - Datos afines para CRM
<p>Programas de Vinculación con la Comunidad</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre Completo - Correo electrónico - Teléfono - Datos afines al programa

El Parque Eco Industrial El Obraje no comparte información sobre datos personales del TITULAR. A excepción de los consumos de información que se encuentran regulados por la Dirección Nacional de Registros Públicos (DINARP), en cumplimiento a Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos (SINARDAP).

8. FINALIDAD DEL TRATAMIENTO

Proporcionar información al TITULAR sobre eventos, noticias relevantes, servicios, vacantes laborales y en general toda información que sea considerada necesaria en cumplimiento con el objeto del Parque Eco Industrial EL OBRAJE, la cual podrá ser comunicada por correos electrónicos, llamadas telefónicas, mensajes de texto, mensaje de Whatsapp, o por medio de redes sociales como LinkedIn, Facebook e Instagram.

9. USO DE COOKIES

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE, utiliza cookies y tecnologías de seguimiento similares para rastrear la actividad en su página web www.parqueecoindustrialelobraje.com y guarda cierta información.

Las cookies son archivos con una pequeña cantidad de datos que pueden incluir un identificador único anónimo. Las cookies son enviadas a su navegador desde un sitio web y se almacenan en su dispositivo. También se utilizan otras

rastrear información y mejorar y analizar nuestro Servicio.

Se puede indicar al navegador que rechace todas las cookies o que le indique cuándo se envía una cookie. Sin embargo, si no acepta las cookies, es posible que no pueda utilizar algunas partes de la web.

Ejemplos de cookies utilizadas:

- 1. Cookies de sesión:** Se utilizan Cookies de sesión para el funcionamiento de la página web.
- 2. Cookies de preferencia:** Se utilizan Cookies de preferencia para recordar preferencias y diversos ajustes de los usuarios.
- 3. Cookies de seguridad:** Se utilizan Cookies de seguridad con fines de seguridad.
- 4. Cookies de publicidad:** Las cookies publicitarias se utilizan para ofrecerle anuncios que puedan ser relevantes para usted y sus intereses.

10. PROCESO PARA EJERCER DERECHO DE ACCESO Y RECTIFICACIÓN

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE reconoce al TITULAR el Acceso y Rectificación al tratamiento que se realice sobre la información de sus datos personales, para lo cual debe enviar el requerimiento a la dirección de correo electrónico servicios@parqueelobraje.com.

Se deberá indicar en el asunto: “Derecho de Acceso”, o “Derecho de Rectificación”, según sea el caso. En el contenido se deberá detallar toda la información relacionada y finalmente enviar.

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE analizará si el pedido es procedente o no y comunicará al TITULAR notificando dicho particular.

11. REVOCATORIA DEL CONSENTIMIENTO

El TITULAR podrá revocar la autorización y consentimiento otorgado al Parque Eco Industrial EL OBRAJE para una o varias finalidades del tratamiento de sus datos personales, mediante la presentación de una solicitud escrita remitida al correo mencionado en el numeral que antecede.

12. NOTIFICACIONES CUANDO EXISTAN CAMBIOS EN LA POLÍTICA DE PRIVACIDAD

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE se reserva el derecho de actualizar o completar este documento, cuando sea necesario. Toda modificación, diferentes

CANALES del Parque Eco Industrial EL OBRAJE.

13. MEDIDAS PARA PRECAUTELAR LA SEGURIDAD DE LOS DATOS PERSONALES

El Parque Eco Industrial EL OBRAJE, adoptará las medidas de seguridad necesarias para garantizar la protección de la información del TITULAR, a fin de evitar su alteración, pérdida, tratamiento y/o acceso no autorizado, tomando en consideración la naturaleza de la información y los riesgos a los que se encuentran expuestos.

14. LEGISLACIÓN APLICABLE

Los términos contenidos en este documento se rigen y se interpretan de acuerdo con las leyes vigentes en la República del Ecuador.

15. CONSENTIMIENTO

El TITULAR consiente, en forma voluntaria e informada, que el Parque Eco Industrial EL OBRAJE puede contactarlo en cualquier tiempo a través de correo electrónico, llamadas telefónicas, mensaje de whatsapp y canales afines al Parque Eco Industrial EL OBRAJE para cualquiera de los fines indicados en este documento, lo que incluye el envío de información sobre eventos, noticias relevantes, servicios, vacantes laborales y en general toda información que sea considerada necesaria en cumplimiento con el objeto del Parque Eco Industrial EL OBRAJE.

Asimismo, el TITULAR deja constancia de su aceptación, sin reserva ni condicionamiento alguno, de las declaraciones y compromisos que aquí se contienen. En particular, acepta y aprueba de forma expresa, libre, específica, inequívoca e informada el manejo de sus datos por parte del Parque Eco Industrial EL OBRAJE, en la forma y con los alcances que se detallan en este documento.

Fecha última actualización: 5 de Octubre 2023